

**ÖFFENTLICHKEITSINFORMATION / NOTFALLINFORMATION  
ÜBER DIE GEFAHR VON SCHWEREN UNFÄLLEN  
gemäß § 14, Abs. 2 und 3 Umweltinformationsgesetz (UIG) und  
§ 4 Störfallinformationsverordnung (StIV)**

Wien, im Februar 2025

## VORWORT

Das hier vorliegende Schriftstück informiert Sie über den Standort Inzersdorf und die dort bei den täglichen Arbeiten vorhandenen oder entstehenden Gefahrenquellen. Der Umgang mit gefährlichen Stoffen und komplexen Anlagen birgt immer ein gewisses Risiko, welchem die Wien Energie GmbH entsprechende Sicherheitskonzepte (Vorkehrungen, Prüfungen, Reaktionsmaßnahmen) entgegensetzt; dennoch besteht immer die Gefahr, dass ein Störfall über die Betriebsgrenzen hinaus auf Nachbarn wirkt.

Ein solcherart wirksam werdender Störfall ist definitionsgemäß ein nicht normaler Betriebszustand der in Frage kommenden Anlage, bei welchem entweder Stoffe freigesetzt werden, die - ohne weitere Veränderung - Mensch oder Umwelt gefährden können, oder die in weiterer Folge zu einem Brand- oder Explosionsgeschehen beitragen, welches über die Grenzen des Betriebsgeländes hinauswirken könnte.

Diese Information dient der Sicherheit – Sie finden darin eine Zusammenfassung der möglichen Gefahren, die für Nachbarn des Standortes entstehen können, sowie der notwendigen Maßnahmen, welche ergriffen werden müssen, um die Auswirkungen eines möglichen Störfalles so gering und so wenig schadenbringend wie möglich zu halten.

Alle in dieser Information dargestellten Umstände und noch weiter darüberhinausgehende Informationen sind auch den zuständigen Behörden bekannt und liegen dort in schriftlicher Form auf; die dem Bericht zugrunde liegenden Sicherheitskonzepte werden kontinuierlich – auch in Zusammenarbeit mit den zuständigen Behörden – überarbeitet und dem Stand der Technik angepasst.

## Inhaltsverzeichnis

1. Bezeichnung der Anlage, Angabe des Standortes und des Betriebsinhabers .....	3
2. Industrieunfallrelevanz des Betriebes .....	3
3. Beschreibung der Anlagen und der Tätigkeiten.....	3
4. Information über gefährliche Stoffe im Sinne von Anlage 5 / Teil 2 zur Gewerbeordnung 1994 und mögliche Ursachen für einen schweren Unfall .....	4
5. Hinweis über die bei Eintritt eines schweren Unfalles zu treffenden Verhaltensmaßnahmen der betroffenen Bevölkerung .....	5
6. Internetadresse zu aktueller Information über die Gefahr von schweren Unfällen .....	5
7. Auskunftspersonen für weitere Informationen .....	6
8. Allgemeine Unterrichtung über die Art der Gefahren, die von schweren Unfällen ausgehen und über die Auswirkung auf Leben oder Gesundheit von Personen oder Umwelt .....	6
9. Informationen über die am Standort bei einem schweren Unfall zu veranlassenden Maßnahmen .....	7

## **1. Bezeichnung der Anlage, Angabe des Standortes und des Betriebsinhabers**

Fernheizwerk Inzersdorf  
Rosiwalgasse 94  
1230 Wien

### Eine Betriebsanlage der

WIEN ENERGIE GmbH  
Thomas Klestil Platz 14  
1030 Wien

## **2. Industrieunfallrelevanz des Betriebes**

Wegen der Überschreitung von den in der Gewerbeordnung (GewO) 1994 – Anlage 5, Teil 2, Spalte 2 - angeführten Mengenschwellen für gefährliche Stoffe, fällt die Betriebsanlage gemäß § 84a in den Anwendungsbereich von Abschnitt 8a der Gewerbeordnung und gilt daher im Sinne von § 84b Z 2 als ein „Betrieb der unteren Klasse“.

Die Wien Energie GmbH hat als Betriebsinhaber die entsprechende Mitteilung an die Behörde im Sinne des § 84d Abs. 1 GewO 1994 durchgeführt und den in Betracht kommenden Stoff (Heizöl Extraleicht) der Behörde bekannt gegeben.

Wien Energie GmbH ist als Betriebsinhaber darüber hinaus verpflichtet, geeignete Maßnahmen zur Bekämpfung von Unfällen und zur größtmöglichen Begrenzung etwaiger Unfallfolgen zu treffen. Diese geeigneten Mittel, Organisation und Managementsysteme werden im regelmäßig aktualisierten und mit der Behörde abgestimmten Sicherheitskonzept dargestellt. Dieses liegt zur Einsichtnahme für Behörde und sonstige Interessenten in der Betriebsanlage auf. Dadurch ist ein hohes Schutzniveau für Mensch und Umwelt sichergestellt.

## **3. Beschreibung der Anlagen und der Tätigkeiten**

Wien Energie GmbH betreibt am Standort Inzersdorf, Rosiwalgasse 94, 1230 Wien ein Fernheizwerk mit zwei Heißwasserkesseln zur Herstellung von Fernwärme.

### **3.1. Beschreibung der Sicherheitsrelevanten Betriebsteile**

Folgende, gemäß SEVESO-Richtlinie, als gefährlich einzustufende Stoffe werden im Normalbetrieb verwendet bzw. gelagert:

- Heizöl Extraleicht

#### Öltanklager

Das Tanklager befindet sich neben dem Hauptgebäude und besteht aus einem Flachbodentank mit Festdach und ist mit einer Auffangwanne und Schaumlöschvorrichtung ausgestattet. Der Tankboden ist als Doppelboden ausgeführt und wird mit einer Leckagewarkeinrichtung ständig auf Dichtheit überwacht.

**Information der Öffentlichkeit über Gefahren  
und Risiken am Standort FHW Inzersdorf**


---

**4. Information über gefährliche Stoffe im Sinne von Anlage 5 / Teil 2 zur  
Gewerbeordnung 1994 und mögliche Ursachen für einen schweren Unfall**

Die Betriebsanlage FHW Inzersdorf fällt unter die Bestimmungen des Abschnittes 8a der GewO, weil gefährliche Stoffe im Sinne der GewO über den dort genannten Mengenschwellen vorhanden sind.

**Stoffeigenschaften und -handhabung**

Die nachstehende Tabelle gibt Ihnen einen Überblick über die gefährlichen Stoffe, die am Betriebsstandort gehandhabt werden, über mögliche Gefahrenpotentiale, Auswirkungen einer eventuellen Stofffreisetzung und den wichtigsten, bereits getroffenen Sicherheitsvorkehrungen:

<b>Stoff</b>	<b>gefährliche Eigenschaften</b>	<b>Gefährdungspotential für Mensch und Umwelt</b>	<b>Sicherheitsvorkehrungen am Standort Inzersdorf</b>
Heizöl Extraleicht	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brennbar</li> <li>• giftig für Wasserorganismen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Verunreinigung von Boden und Wasser</li> <li>▪ Schädigung der darin lebenden Organismen</li> <li>▪ Brand</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Brandmeldeeinrichtungen</li> <li>○ Brandschutzmaßnahmen, Löscheinrichtungen</li> <li>○ Betriebsfeuerwehr mit Spezialausbildung</li> <li>○ Leckwarneinrichtungen</li> <li>○ Überfüllsicherungen mit Alarmierungen</li> <li>○ Auffangbecken für ausgetretene Mengen</li> <li>○ Spezialbindemittel</li> </ul>

## **5. Hinweis über die bei Eintritt eines schweren Unfalles zu treffenden Verhaltensmaßnahmen der betroffenen Bevölkerung**

Dieser Punkt ist für Nachbarn des Standortes von besonderem Interesse und wir bitten Sie, den nachfolgend beschriebenen Maßnahmen in Ihrem eigenen Interesse bzw. zu Ihrem besonderen Schutz erhöhte Aufmerksamkeit zu schenken.

Ist eine Gefahr erkannt, kommt es auf richtiges Handeln und Verhalten an, um sich persönlich zu schützen und einen Beitrag zur wirksamen Hilfe für alle zu leisten.

### **Was ist zu tun?**

- Achten Sie auf plötzlich auftretenden Geruch sowie auf Augenbrennen und eventuelle Übelkeit.
- Suchen Sie so schnell wie möglich geschlossene Räume auf – so sind Sie zunächst wirkungsvoll vor Schadstoffen in der Atmosphäre oder vor Explosionen geschützt.
- Verschließen Sie Fenster und Türen möglichst dicht und schalten Sie Belüftung oder Klimaanlage ab! Dies gilt auch, wenn Sie sich im Auto befinden.
- Benachrichtigen Sie Nachbarn und Passanten durch Zuruf bzw. verständigen Sie die Hausgemeinschaft - nehmen Sie gegebenenfalls Passanten vorübergehend auf.
- Halten Sie sich nicht in der Nähe von Fenstern auf.
- Schalten Sie das Radio und den Fernseher ein und verfolgen Sie die Nachrichten oder Warndurchsagen.
- Halten Sie sich bei starker Geruchswirkung nasse Tücher vor Mund und Nase; gehen Sie in ein oberes Stockwerk.

### **WICHTIG:**

- Vom Zeitpunkt der ersten Gefahrwahrnehmung bis zur Information durch Lautsprecher oder Radio und Fernsehen kann einige Zeit vergehen.
- Halten Sie sich an die Weisungen der Einsatzkräfte sowie an die via Radio oder Fernsehen durchgegebenen Verhaltensregeln und unternehmen Sie nichts auf eigene Faust.
- Telefonieren Sie nicht ohne Not, um die Leitungen der Telefonnetze nicht zu blockieren! Notrufleitungen der Feuerwehr, Polizei oder Rettung sind keine Auskunftsstellen – sie müssen unbedingt für Einsatzmaßnahmen freigehalten werden. Rufen Sie dort nur an, wenn Sie dringend Hilfe benötigen oder eine Gefahr zu melden haben.
- Verlassen Sie das Haus nicht, solange keine eindeutige Entwarnung (Lautsprecherdurchsage, Rundfunk, Fernsehen etc.) erfolgt ist.

## **6. Internetadresse zu aktueller Information über die Gefahr von schweren Unfällen**

Homepage WIEN ENERGIE GmbH: <https://www.wienenergie.at/> bzw. <https://www.wienenergie.at/ueber-uns/unternehmen/energie-klimaschutz/energieerzeugung/notfallinformation/>

## **7. Auskunftspersonen für weitere Informationen**

### **Betriebliche Ansprechpersonen**

Standortverantwortlicher: Hr. DI Dominik Radakovits, MBA  
Tel.: +43 664/6231412

## **8. Allgemeine Unterrichtung über die Art der Gefahren, die von schweren Unfällen ausgehen und über die Auswirkung auf Leben oder Gesundheit von Personen oder Umwelt**

Fernheizwerke stellen im Betrieb keine erhöhte Gefahr für Leben und Gesundheit der Anwohner oder für die Umwelt im Allgemeinen dar.

Durch die Lagerung von Stoffen, kann es aber zu erhöhten Risiken kommen. Besonders diesem Umstand ist daher durch entsprechende technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen Rechnung zu tragen.

Selbst bei einem technischen Gebrechen besteht kaum unmittelbare Gefahr für Mensch und Umwelt. Die Freisetzung von Stoffen wird mit Hilfe ausreichend dimensionierter Auffangbecken begrenzt.

Alle relevanten Anlagenteile sind mit automatisierten Brandmeldeanlagen ausgestattet, für den Fall eines Brandgeschehens sind ausreichend dimensionierte Löschanlagen installiert und eine ständig einsatzbereite Betriebsfeuerwehr vorhanden.

Alle Anlagenteile, die für den Betrieb mit gefährlichen Stoffen notwendig sind, wurden von unabhängigen Experten einer eingehenden Sicherheitsanalyse unterzogen und die dabei gewonnenen Erkenntnisse in entsprechende Maßnahmen überführt. Diese Analysen werden regelmäßig fortgesetzt und die Maßnahmen dem jeweiligen Stand der Technik angepasst.

## **9. Informationen über die am Standort bei einem schweren Unfall zu veranlassenden Maßnahmen**

Der Standort Inzersdorf ist auf die Auswirkungen einer eventuellen Freisetzung gefährlicher Stoffe mit entsprechenden Alarm- und Gefahrenabwehrplänen sowie mit dem internen Notfallplan vorbereitet.

Die Pläne sind unter Einbeziehung des lokalen Katastrophenschutzes und der Wiener Berufsfeuerwehr erstellt worden.

Die Reaktionszeiten für die Erkennung von Stofffreisetzungen sind betriebsintern genau definiert, sodass innerhalb von wenigen Minuten entsprechende Gegenmaßnahmen eingeleitet werden können. Gleichzeitig wird damit auch die erforderliche Alarmierungs- und Informationskette zu räumlich im möglichen Auswirkungsbereich gelegenen öffentlich genutzten Gebäude, zu den externen Einsatzkräften sowie zu den zuständigen Behörden in Gang gesetzt.

Die betroffene Öffentlichkeit innerhalb des Auswirkungsbereichs wird im Einsatzfall unter Abstimmung der Berufsfeuerwehr telefonisch gewarnt.

Innerhalb des Auswirkungsbereichs eines schweren Unfalls gemäß „Österreichischen Bundesländer-Arbeitskreis-Seveso“ befindet sich die Bahntrasse der ÖBB, sowie die Photovoltaikanlage der Wien Energie.

### **Wesentliche Punkte des internen Notfallplanes:**

- Verständigung interner und externer Einsatzkräfte sowie Behörden
- Betriebsinterne Maßnahmen zur Bekämpfung des Störfalles (Einsatz der Betriebsfeuerwehr, Evakuierungen etc.)